

OSNOVNA ŠKOLA SLAVE RAŠKAJ, Podgraj 10a, 47280 Ozalj, OIB: 07908666013, zastupana po ravnatelju Gordana Basar (u nastavku: Naručitelj)

i

FOREST – obrt za šumarske usluge, trgovinu i prijevoz, vl.Goran Navoj, A.Mihanovića 14, 10 450 Jastrebarsko, OIB: 42549606948 (u nastavku: Ponuditelj)

sklopili su u Ozlju dana 2.11.2015.g.

UGOVOR O ISPORUCI TOPLINSKE ENERGIJE

Članak 1.

Predmet ugovora

Ugovorne su strane pristupile sklapanju ovog Ugovora, polazeći pri tom od slijedećih postavki:

- Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je u postupku javne nabave, objavljenog u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske pod brojem 2015/S 002-0018738, ev. broj nabave 02/2015 za predmet nabave isporuka toplinske energije uz obvezno izvođenje radova na rekonstrukciji sustava grijanja kroz ugradnju novog sustava koji koristi obnovljive izvore energije u sklopu Osnovne škole Slave Raškaj, Ozalj ponuda Ponuditelja br. 1 od 19.05.2015. godine izabrana kao najpovoljnija.
- Temeljem Odluke o odabiru korisnika i dodjeli sredstava Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost (u daljnjem tekstu: Fond) radi sufinanciranja projekata obnovljivih izvora energije od dana 4. kolovoza 2015. godine, Klasa: 310-34/15-06/128, Urbroj: 563-02-0/91-15-5 projekt rekonstrukcije kotlovnice u Osnovnoj školi Slava Raškaj Ozalj je odobren za sufinanciranje od strane Fonda pri čemu su ukupni opravdani troškovi prihvaćeni u iznosu od 885.668,13 kn, od čega su odobrena sredstva za sufinanciranje od strane Fonda 354.267,25 kn.

Slijedom navedenog, ugovorne su strane ugovorile kako slijedi.

Članak 2.

Prava i obveze Ponuditelja

- (1) Potpisom ovog Ugovora Ponuditelj se obvezuje provesti rekonstrukciju postojeće kotlovnice koja se nalazi u sklopu zgrade Naručitelja i to zamjenom postojećeg kotla na lož ulje, kotlom na drvenu sječku sa svim popratnim elementima potrebnim za ispravno funkcioniranje sustava, a sve u skladu s projektnom dokumentacijom na temelju koje je projekt prijavljen na natječaj Fonda, i to:
 - i. Glavni strojarski projekt, T.D. 431/14,
 - ii. Glavni elektro projekt, T.D. 2014-57,
 - iii. Glavni arhitektonski projekt, T.D. 14/08
 - iv. Elaborat zaštite od požara, T.D. 8990/14
- (2) Potpisom ovog Ugovora Ponuditelj se obvezuje tijekom čitavog perioda trajanja ovog Ugovora voditi skrb oko pogona rekonstruirane kotlovnice, nabavljati gorivo, te angažirati ovlaštene treće osobe u slučaju možebitnog kvara na istoj, sve u svrhu kako bi svakodobno osiguralo isporuku toplinske energije Naručitelju.

- (3) Ponuditelj se nadalje potpisom ovog Ugovora obvezuje ispostavljati mjesečne račune za isporučenu toplinsku energiju Naručitelju, sukladno stanju evidentiranom na kalorimetru koji će biti u navedenu svrhu ugrađen u odnosnu kotlovnicu. Cijena po kojoj će Ponuditelj obračunavati toplinsku energiju određena je u sklopu Ponude dostavljene na javno nadmetanje te iznosi:

0,54 kn/kWh (bez PDV-a) odnosno 0,68 kn/kWh (s PDV-om)

- (4) Jedinična cijena toplinske energije je promjenjiva te će se korigirati na godišnjoj osnovi za indeks inflacije u prethodnoj kalendarskoj godini koji objavljuje Državni zavod za statistiku. Nova cijena za svaku sljedeću godinu trajanja Ugovora definirat će se Aneksom ugovora.
- (5) Jediničnu cijenu toplinske energije moguće je mijenjati i u slučaju promjene energetske karakteristika škole odnosno ukoliko škola izvede građevinske radove koji će bitno utjecati na potrošnju toplinske energije kao npr. ugradnja toplinske ovojnice na vanjske zidove, podove i krovnište, zamjena stolarije i slično. U tom slučaju potrebno je napraviti fiziku zgrade prije i poslije energetske obnove kako bi se utvrdilo smanjenje godišnje potrebne toplinske energije za grijanje Q_{H,nd} [kWh/a]. Postotni iznos smanjenja godišnje potrebne toplinske energije za grijanje predstavljat će postotni iznos za povećanje jedinične cijene toplinske energije.
- (6) Radovi na rekonstrukciji kotlovnice mogu započeti najranije nakon sklapanja Ugovora o provedbi projekta između Naručitelja i Fonda za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost. Planirano je da će se radovi provesti u razdoblju trajanja ljetnih školskih praznika u razdoblju od lipnja do kolovoza 2016. godine. U slučaju da se do tad ne potpiše Ugovor između Naručitelja i Fonda rokovi za izvedbu se pomiču na prve sljedeće školske praznike.
- (7) Naručitelj će pismenim putem obavijestiti Ponuditelja o datumu potpisivanja Ugovora između Naručitelja i Fonda te se dan zaprimanja ove pisane obavijesti smatra danom početka radova, uz uvjet da početak radova ne može biti ranije od prvog dana ljetnih praznika odnosno 13. lipnja 2016. Krajnji rok za provođenje svih radova je najviše 60 dana od dana početka radova.

Članak 3.

Prava i obveze Naručitelja

- (1) Potpisom ovog Ugovora Naručitelj se obvezuje omogućiti ovlaštenim predstavnicima Ponuditelja te osoblju odabranog izvođača radova/pružatelja usluga nesmetani pristup u postojeću kotlovnicu radi provjere i utvrđenja tehničkih pojedinosti nužnih u postupku rekonstrukcije iste, odnosno, radi uvođenja odabranog izvođača radova/pružatelja usluga u posao.
- (2) Naručitelj se nadalje potpisom ovog Ugovora obvezuje tijekom čitavog razdoblja trajanja ovog Ugovora otkupljivati toplinsku energiju od Ponuditelja, sve na način i po cijeni navedenoj u Članku 2. ovog Ugovora. S time u svezi, ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju kako će Ponuditelj ispostavljati mjesečne račune Naručitelju za ukupno isporučenu toplinsku energiju u prethodnom kalendarskom mjesecu, sve sukladno stanju utrošene toplinske energije, a kako bude evidentirana na kalorimetru koji će sukladno odredbi članka 2. ovog Ugovora biti ugrađen u kotlovnici te se stoga Naručitelj obvezuje navedene račune podmirivati do 20. u mjesecu za prethodni mjesec, temeljem računa kojeg mu izdaje Ponuditelj najkasnije do 10. u mjesecu.

Članak 4.

Jamstvo

Ponuditelj se obvezuje da će u roku 8 (osam) dana od dana potpisivanja ovog Ugovora dostaviti Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje Ugovora u iznosu 10% vrijednosti Ugovora bez PDV-a, s rokom valjanosti do ispunjenja ugovornih obveza, u obliku u obliku bjanko zadužnice potvrđene od

strane javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, s rokom valjanosti koliko vrijedi i ugovor.

U slučaju da Davatelj usluge ne dostavi jamstvo iz stavka 1. ovog članka u roku 8 (osam) dana od dana potpisivanja Ugovora, Naručitelj može jednostrano raskinuti ugovor sukladno članku 7. ovog Ugovora.

Članak 5. Trajanje i izmjene ugovora

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako se ovaj Ugovor sklapa na određeno vrijeme u trajanju od 10 (slovima: deset) godina, počevši od datuma potpisivanja Zapisnika o primopredaji, sukladno Članku 2. Stavak 6. ovog Ugovora.
- (2) Ugovorne strane suglasno utvrđuju da će sve i bilo koje izmjene i/ili dopune ovog Ugovora biti valjane samo ako će biti sastavljene u pisanom obliku i potpisane od strane ovlaštenih predstavnika svih ugovornih strana.

Članak 6. Povjerljivost

- (1) Za potrebe ovog Ugovora povjerljivim podacima smatraju se svi podaci, dokumenti i postupci koji se neposredno ili na bilo koji drugi način odnose na poslovanje ugovornih strana, a čije bi iznošenje bilo suprotno njihovim interesima.
- (2) Ugovorne strane se obvezuju da će čuvati u tajnosti i neće za svoje ili tuđe potrebe, bez prethodne pisane suglasnosti druge ugovorne strane, otkriti trećim osobama povjerljive podatke, osim ako je informacija javna ili ako kasnije postane javno poznata, a da pri tome nije došlo do kršenja odredaba ovog Ugovora.

Članak 7. Raskid Ugovora

- (1) Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako je svaka ugovorna strana ovlaštena raskinuti ovaj Ugovor jednostranom odlukom o raskidu u slučaju da druga ugovorna strana ne ispuni bilo koju svoju obvezu na način i u roku kako je opisano prethodnim odredbama ovog Ugovora, pisanom obaviješću odaslanom drugoj ugovornoj strani na adresu naznačenu u preambuli ovog Ugovora. Smatrat će se kako je Ugovor raskinut s danom primitka izjave o raskidu, odnosno s danom isteka roka od 10 (slovima: deset) dana od dana otpošiljanja izjave o raskidu, ukoliko taj nastupi prije.
- (2) Ugovorne strane utvrđuju da u slučaju jednostranog raskida Ugovora od strane Naručitelja iz razloga koji nisu predviđeni u Stavku 1., Ponuditelj ima pravo potraživati iznos od 60% od ukupno prihvatljivih troškova projekta navedenih u Članku 1. te iznos utvrđenih neopravdanih troškova, odnosno ukupno 624.453,38 kn, pri čemu se navedeni iznos proporcionalno umanjuje za svaku godinu za koju je Ugovor uredno ispunjen. Primjerice, ukoliko se Ugovor raskine u 4. godini nakon stupanja na snagu odnosno nakon ispunjenja Ugovora za 3 godine, Ponuditelj ima pravo potraživati iznos od 7/10 od navedenog ukupnog iznosa iz stavka 2. članka 7. ovog Ugovora.
- (3) Propust ugovorne strane da ispuni bilo koju od svojih prethodno navedenih obveza, neće se smatrati povredom ili propustom sukladno odredbama ovog Ugovora, u onoj mjeri u kojoj navedena nemogućnost proizlazi iz slučaja više sile, uz uvjet da je ugovorna strana pogođena takvim događajem poduzela sve razumne mjere predostrožnosti, dužnu pažnju i razumne alternativne mjere, a sve u svrhu ispunjenja rokova i uvjeta ovog Ugovora.

- (4) Ugovorna strana pogođena događajem više sile poduzet će sve razumne mjere kako bi otklonila nemogućnost za ispunjenje svojih utvrđenih obveza, sa minimumom zakašnjenja.
- (5) Ugovorna strana pogođena događajem više sile obavijestit će drugu ugovornu stranu o takvom događaju što je prije moguće, a najkasnije u roku od 10 (slovima: deset) dana od dana nastanka takvog događaja, pružajući dokaz o prirodi i uzroku takvog događaja, te će sukladno navedenom obavijestiti drugu ugovornu stranu o uspostavi normalnog stanja što je prije moguće.
- (6) Ugovorne će strane poduzeti sve razumne mjere kako bi umanjile posljedice bilo kojeg slučaja više sile.
- (7) Svaki rok, unutar kojeg ugovorna strana mora sukladno odredbama ovog Ugovora, završiti neku radnju ili zadatak, bit će produžen za razdoblje jednako razdoblju u kojem takva ugovorna strana nije mogla izvoditi navedene radnje uslijed više sile.

Članak 8.

Važeće pravo / Rješavanje sporova

- (1) Ovaj Ugovor je sastavljen i bit će tumačen u skladu sa zakonima Republike Hrvatske.
- (2) Svi sporovi koji proizlaze iz ovog Ugovora, uključujući i sporove koji se odnose na pitanja njegovog valjanog nastanka, povrede ili prestanka, kao i na pravne učinke koji iz toga proistječu, bit će konačno riješeni pred stvarno nadležnim sudom u Karlovcu.

Članak 9.

Završne odredbe

- (1) Utvrđuje se da kotao na drvenu sječku i sva prateća oprema ugrađena u sklopu ovog Ugovora danom stupanja na snagu Ugovora postaju vlasništvo Naručitelja, a što će dodatno biti konstatirano i u pisanom zapisniku o primopredaji, koji će ugovorne strane tom prilikom sastaviti i potpisati.
- (2) U slučaju da je bilo koja odredba ovog Ugovora ništetna ili izgubi pravnu snagu, preostale ugovorne odredbe bit će valjane i ostat će na snazi. U takvom slučaju, ništetna ili neprovediva odredba će biti predmet pregovora ugovornih strana, te će ista biti zamijenjena odgovarajućom odredbom, koja izražava namjeru ugovornih strana na način koji je pravno valjan.

Članak 10.

Primjerci

- (1) Ovaj Ugovor je sastavljen u 4 (slovima: četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (slovima: dva) primjerka istog.
- (2) U znak prihvata svih odredbi ovog Ugovora, isti potpisuju ovlašteni predstavnici svih ugovornih strana.

Osnovna škola "Slava Raškaj" Ozalj

Primljeno: 02-11-2015		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
406-01/15-01/2		
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
2133-35-15-9		

OSNOVNA ŠKOLA SLAVE RAŠKAJ OZALJ

gđa. Gordana Basar, ravnateljica

Gordana Basar



FOREST – obrt za šumarske usluge, trgovinu i prijevoz

g. Goran Navoj, r.

Obrt za šumarske usluge, trgovinu i prijevoz

VI. GORAN NAVOJ

JASTREBARSKO

Antuna Mihanovića 14

OIB:42549606948